

**OGGETTO: Avviso di indagine di mercato relativa all'affidamento: "Intervento di ristrutturazione e adeguamento dell'asilo nido del Comune di Castel Bolognese". CUP I71E17000480004. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. nr. 50/2016.**

In esecuzione alla determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina (URF) nr. 1538 del 03/10/2017, con il presente Avviso si intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici di cui all'art. 3, comma 1 lett. p), del D. Lgs. nr. 50/2016 (di seguito Codice), da invitare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del Codice per l'affidamento dei lavori in oggetto.

**Importo complessivo dei lavori: euro 149.924,65, di cui:**

- Importo a base di gara soggetto a ribasso: euro **146.324,65**;
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: euro **3.600,00**.

Categoria di riferimento ai fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori: **OG1** - Edifici civili ed industriali, Cl. I.

Nell'ambito dell'intervento da eseguire sono comprese lavorazioni, che devono essere effettuate direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della prescritta abilitazione, oppure possono essere affidate in subappalto solo ad imprese in possesso delle abilitazioni prescritte dalle normative tecniche di settore, come di seguito specificato:

TIPOLOGIA LAVORI	IMPORTO (€)	NORMA DI RIFERIMENTO
Impianti elettrici, rilevazioni fumi	30.479,52	D.M. 37/2008, art.1, c. 2, lettere a), b), g)

Pertanto non si potrà dare avvio all'esecuzione dei lavori nè stipulare il contratto se l'aggiudicatario non è in possesso della prescritta iscrizioni oppure se l'aggiudicatario non abbia dichiarato all'atto dell'offerta di volere subappaltare le lavorazioni sopra individuate ad imprese in possesso delle abilitazioni/iscrizioni prescritte dalle normative tecniche di settore come specificate.

**Non è richiesto il sopralluogo ai fini della dichiarazione di interesse.**

Possono presentare dichiarazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto gli operatori economici di cui all'art. 45, commi 1 e 2, lettere a), b), c), d), e), f), g), del Codice oppure gli operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice.

I soggetti di cui sopra devono essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico organizzativo ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato non inferiore all'importo di **€ 149.924,65**.
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato; (ne/

Piazza Del Popolo, 31 - 48018 Faenza c.f. 90028320399 p.iva 02517640393 PEC: [pec@cert.romagnafaentina.it](mailto:pec@cert.romagnafaentina.it)

Responsabile del procedimento: Ing. Felice Calzolaio - tel 0546 655815/7 fax 0546 55973 email: [ilpp.vallesenio@romagnafaentina.it](mailto:ilpp.vallesenio@romagnafaentina.it)

Ufficio per la visione degli atti: CASTEL BOLOGNESE - SETTORE LAVORI PUBBLICI - SERVIZIO COORDINAMENTO VALLE SENIO

Istruttore incaricato: Ing. Gabriele Tampieri

*caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);*

- c) adeguata attrezzatura tecnica.

In ogni caso, l'attestazione di qualificazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, per categoria e classifica relativa ai lavori da assumere, costituisce l'elemento sufficiente per la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica organizzativa ai fini della partecipazione.

Per i raggruppamenti temporanei, i consorzi ordinari, le aggregazioni di imprese di rete e i GEIE di cui all'art. 45, comma 2, lettere d), e), f) e g) del Codice, si applica l'art. 92, comma 2 del D.P.R. 207/2010.

Il concorrente, in caso di avvalimento dovrà dichiarare che intende avvalersi dei requisiti di altro soggetto ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, indicando il soggetto di cui si avvale.

I soggetti che saranno invitati alla procedura negoziata saranno ammessi alla gara unicamente se in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del Codice e qualora nei loro confronti non sussistano ipotesi di divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della vigente normativa.

Non è ammessa la partecipazione alla gara, pena l'esclusione, dei concorrenti che hanno concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque hanno attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Castel Bolognese e dell'Unione della Romagna Faentina, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune e dell'Unione stessi nei loro confronti, per i tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego (divieto di contrattare di cui all'art. 53, c. 16-ter, del D.Lgs. nr. 165/2001).

**Ai sensi del comma 52 dell'art. 1 della L. nr. 190/2012 è fatto obbligo per la stazione appaltante, ai fini dell'autorizzazione di subcontratti e subappalti concernenti le attività maggiormente a rischio di infiltrazione mafiosa di cui al c. 53 dell'art. 1 della predetta Legge, acquisire le comunicazioni e informazioni antimafia liberatorie attraverso la consultazione degli elenchi di imprese non soggette a rischio di infiltrazioni mafiose istituiti presso le competenti Prefetture, secondo quanto previsto dall'art. 29 del D.L. nr. 90/2014, come convertito dalla L. nr. 114/2014.**

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, perentoriamente, **entro il giorno 26 ottobre 2017**, un plico che dovrà riportare esternamente l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: **"indagine di mercato relativa all'affidamento: Intervento di ristrutturazione e adeguamento dell'asilo nido Comune di Castel Bolognese". CUP I71E17000480004**", contenente la dichiarazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata unitamente alla dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 attestante il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, i cui moduli fac-simili sono allegati al presente avviso.

La suddetta dichiarazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata unitamente alla dichiarazione sostitutiva deve essere fatta pervenire con una delle seguenti modalità:

- 1) per posta raccomandata, posta celere al seguente indirizzo: **Unione della Romagna Faentina - Servizio archivio- Piazza del Popolo n. 31 - 48018 FAENZA (RA)**.  
Per le dichiarazioni a mezzo posta raccomandata, ai fini del ricevimento, fa fede la data di arrivo all'ufficio postale di Faenza.  
In ogni caso, il recapito della dichiarazione nel termine assegnato è a rischio del mittente.
- 2) mediante consegna a mano o corriere presso la sede dell'**Unione della Romagna Faentina - Servizio archivio- Piazza del Popolo n. 31 - 48018 FAENZA (RA)**.

Piazza Del Popolo, 31 - 48018 Faenza c.f. 90028320399 p.iva 02517640393 PEC: pec@cert.romagnafaentina.it

Responsabile del procedimento: Ing. Felice Calzolaio - tel 0546 655815/7 fax 0546 55973 email: email: [lpp.vallesenio@romagnafaentina.it](mailto:lpp.vallesenio@romagnafaentina.it)

Ufficio per la visione degli atti: CASTEL BOLOGNESE - SETTORE LAVORI PUBBLICI - SERVIZIO COORDINAMENTO VALLE SENIO

Istruttore incaricato: Ing. Gabriele Tampieri

L'eventuale consegna a mano dovrà avvenire all'Ufficio Archivio-Protocollo negli orari di ufficio: lunedì, mercoledì e venerdì ore 8:30 - 13:00; martedì e giovedì ore: 8:30 - 13:00 e ore 14:30 - 16:30; e presso il Comando Polizia Municipale, Via degli Insorti n. 2, Faenza, al di fuori degli orari d'ufficio.

- 3) tramite PEC (Posta Elettronica Certificata), al seguente indirizzo: **pec@cert.romagnafaentina.it**.  
In questo caso farà fede la data e l'ora di arrivo al gestore di posta elettronica certificata dell'Unione (ricevuta di avvenuta consegna); questa informazione sarà inviata automaticamente alla casella di PEC del mittente, dal gestore di PEC dell'Unione della Romagna Faentina.

Nei casi 1) e 2) alla dichiarazione di interesse e dichiarazione sostitutiva, compilata e sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto ovvero dai legali rappresentanti dei soggetti riuniti, dovrà essere allegata una fotocopia non autenticata di un documento di identità del/i sottoscrittore/i (art. 38, comma 3, D.P.R. n. 445/2000).

Nel caso 3), se la dichiarazione di interesse e dichiarazione sostitutiva non è sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto ovvero dai legali rappresentanti dei soggetti riuniti mediante la firma digitale o la firma elettronica qualificata, dovrà essere inviata la dichiarazione di interesse e dichiarazione sostitutiva sottoscritta dai soggetti sopraindicati, con lettera in formato Pdf, unitamente a copia non autenticata di un documento di identità del/i sottoscrittore/i.

**Eventuali dichiarazioni pervenute successivamente alla scadenza del termine assegnato sono irricevibili.**

Per l'individuazione dei soggetti da invitare sarà utilizzato il seguente criterio di selezione:

***Nel caso in cui il numero di dichiarazioni d'interesse, validamente presentate, sia superiore a 15 si provvederà con sorteggio pubblico tra i richiedenti selezionati, per un massimo di nr. 15 concorrenti.***

Il sorteggio pubblico sarà effettuato il **giorno 31 ottobre 2017** presso l'Unione della Romagna Faentina, Unità Contratti / Gare alle **ore 9:00** e seguenti.

Ai fini del rispetto delle disposizioni dettate dall'art. 53, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 50/2016, le imprese da invitare mediante sorteggio pubblico saranno individuate con il sorteggio dei numeri di protocollo generale attribuiti alle dichiarazioni di interesse pervenute all'Unione della Romagna Faentina.

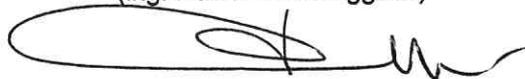
La procedura negoziata verrà aggiudicata secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del Codice e si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a 10, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 97 del Codice.

L'Ente si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo ovvero di non dare seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Per informazioni tecniche e chiarimenti sugli elaborati progettuali: Settore Lavori Pubblici Unione della Romagna Faentina – Ing. Gabriele Tampieri (email: [gabriele.tampieri@romagnafaentina.it](mailto:gabriele.tampieri@romagnafaentina.it)), tel. 0546655815.

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 31 del Codice è l'Ing. Felice Calzolaio (tel. 0546655817, email: [felice.calzolaio@romagnafaentina.it](mailto:felice.calzolaio@romagnafaentina.it)).

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.  
(ing. Davide Parmeggiani)



Piazza Del Popolo, 31 - 48018 Faenza c.f. 90028320399 p.iva 02517640393 PEC: [pec@cert.romagnafaentina.it](mailto:pec@cert.romagnafaentina.it)

Responsabile del procedimento: Ing. Felice Calzolaio - tel 0546 655815/7 fax 0546 55973 email: [lpp.vallesenio@romagnafaentina.it](mailto:lpp.vallesenio@romagnafaentina.it)

Ufficio per la visione degli atti: CASTEL BOLOGNESE - SETTORE LAVORI PUBBLICI - SERVIZIO COORDINAMENTO VALLE SENIO

Istruttore incaricato: Ing. Gabriele Tampieri